



COMUNE DI VETRALLA  
PROVINCIA DI VITERBO

SETTORE VII PATRIMONIO

## AVVISO

Si rende noto

Che è intenzione di questa Amministrazione Comunale provvedere all'**assegnazione del lotto denominato Grotta Renara nella tenuta comunale di Monte Calvo** (coltivazione convenzionale) di complessivi Ha 21,00 al prezzo di €. 220,00 ad Ha, per la semina uso civico - stagione agraria 2023/2024.

I cittadini residenti nel Comune di Vetralla, in possesso di tutti i requisiti previsti, possono avanzare domanda per l'assegnazione del suddetto lotto secondo il modello predisposto dall'Ufficio Patrimonio. Le domande dovranno pervenire all'ufficio Protocollo di questo Comune entro e non oltre le **ore 12.00 del giorno 17.08.2023.**

Il lotto sarà assegnato ai richiedenti aventi diritto alle seguenti condizioni:

- essere residenti nel Comune di Vetralla;
- rivestire la qualifica di coltivatore diretto o I.A.P.;
- di aver regolarmente effettuato i versamenti delle precedenti stagioni agrarie;
- che, nell'ambito di ogni azienda, può essere concessa una sola quota di terreno;
- possesso della capacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione, ai sensi dell'art. 65 del D. Lgs. 36/2023 e dei requisiti di cui agli artt. 94/95 del D. Lgs. 36/2023. A tal fine ciascun concorrente dovrà produrre una dichiarazione sostitutiva resa in conformità di quanto disposto dal D.P.R. 445/2000, compilando lo schema di domanda allegato al presente avviso e dovrà essere corredata di fotocopia del documento di identità ai sensi dell'art. 38, comma 3 del DPR 445/2000;
- assenza di situazioni di morosità nei confronti dell'Amministrazione comunale contestate con formale diffida, in relazione a pagamenti relativi ad altre assegnazioni, oltre ad imposte e tasse comunali (con esclusione delle sanzioni conseguenti a violazioni del Codice della strada) e assenza di situazioni di occupazione abusiva di immobili di proprietà comunale;
- agli assegnatari che non provvederanno alla semina non verrà concesso il conferimento dei terreni nel quinquennio successivo a quello in corso;
- è vietata qualsiasi forma di sub-concessione;
- la riscossione avverrà tramite pagamento al Tesoriere Comunale in un'unica soluzione antecedente alla stipula del contratto;
- il lotto sarà assegnato per la stagione agraria 2023/2024 e quindi fino al **31/08/2024**, con l'obbligo di seminare cereali autunno vernini o colture annuali;
- la quota da assegnarsi a ciascun richiedente sarà quella risultante dalla ripartizione in lotti funzionali di superficie non inferiore a 2 Ha;
- in caso di domande superiori alle possibilità di ripartizione del lotto, verrà data priorità a coloro che non sono assegnatari di altri lotti a semina nella tenuta comunale di Monte Calvo e successivamente a coloro che pur assegnatari di altri lotti, usufruiscono di una superficie inferiore, da ultimo si provvederà ad eventuale sorteggio.

Qualora, nell'arco del periodo assegnato, dovessero sopraggiungere situazioni ostative al proseguimento del contratto, è prevista la risoluzione anticipata dello stesso su richiesta delle parti.

Il mancato adempimento degli obblighi contrattuali potrà determinare la rescissione anticipata del contratto.

Il Responsabile del Settore VII Patrimonio  
Dott. Antonio Delle Monache

L'Assessore al Patrimonio  
Giulio Zelli Menegali Iacobuzi

Il Sindaco  
Sandrino Aquilani