



COMUNE DI VETRALLA  
Provincia di Viterbo

SETTORE VII PATRIMONIO, ESPROPRIAZIONI, SPORT,  
AGRICOLTURA, VERDE PUBBLICO, ASSOCIAZIONISMO, SANITA'

SI RENDE NOTO

Che è intenzione di questa Amministrazione Comunale provvedere all'**assegnazione di lotti di terreno comunale nella tenuta di Monte Calvo in località Bagnaccio - Pianaccia** (coltivazione convenzionale) **per la semina uso civico per n. 5 stagioni agrarie 2021/2026 (dal 01.09.2021 al 31.08.2026)** di complessivi Ha 49, suddivisi in n. 11 lotti come risulta dalla planimetria allegata al presente avviso, al prezzo di €. 150,00 ad Ha per ciascuna stagione agraria.

I cittadini residenti nel Comune di Vetralla, in possesso di tutti i requisiti previsti, possono avanzare domanda per l'assegnazione di un lotto, da redigere su modello predisposto dall'Ufficio Patrimonio ed allegato al presente avviso. Le domande dovranno essere inviate al Comune di Vetralla tramite PEC all'indirizzo: [comune.vetralla@legalmail.it](mailto:comune.vetralla@legalmail.it) oppure mediante consegna a mano all'ufficio protocollo dell'Ente previo contatto telefonico al n. 0761 466929.

Le domande dovranno pervenire all'ufficio Protocollo di questo Comune entro e non oltre le **ore 12:00 del giorno 16/08/2021.**

Il lotto sarà assegnato ai richiedenti aventi diritto in possesso dei seguenti requisiti:

- essere residenti nel Comune di Vetralla;
- rivestire la qualifica di coltivatore diretto o I.A.P. (dovrà essere allegata autocertificazione dalla quale risulti l'iscrizione come coltivatore diretto, unità attiva e l'indicazione del titolare di azienda, corredata di copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità e Codice Fiscale);
- di aver regolarmente effettuato i versamenti delle precedenti stagioni agrarie;

Di dare atto che:

- nell'ambito di ogni azienda, può essere concessa una sola quota di terreno, salvo quanto successivamente previsto in caso di domande inferiori ai lotti disponibili;
- la semina da effettuare dovrà essere di cereali autunno invernali o coltura annuale;
- agli assegnatari che non provvederanno alla semina non verrà concesso il conferimento dei terreni nel quinquennio successivo a quello in corso;
- è vietata qualsiasi forma di sub-concessione;
- il lotto sarà assegnato per n. 5 stagioni agrarie 2021/2026 (dal 01.09.2021 al 31.08.2026) con l'obbligo di seminare cereali autunno invernali o colture annuali;
- la quota di pagamento annuale verrà formulata in base agli ettari assegnati;
- Il pagamento della quota dovrà essere eseguita al Tesoriere Comunale in un'unica soluzione, anticipatamente alla stipula del contratto, oppure in n. 5 rate annuali anticipate che dovranno essere versate: la prima all'assegnazione, anticipatamente alla stesura del contratto, le successive entro e non oltre il 30 settembre 2022/2023/2024/2025. In caso di pagamento annuale l'assegnatario dovrà presentare apposita polizza fideiussoria a garanzia delle rate successive alla prima;
- in caso di affidamento gli assegnatari dovranno impegnarsi a presentare polizza di responsabilità civile verso terzi (RCT) per un massimale minimo di € 500.000,00 che copra anche eventuali danni arrecati al patrimonio dell'Ente;

Qualora, nell'arco del periodo assegnato, dovessero sopraggiungere situazioni ostative al proseguimento del contratto, è prevista la risoluzione anticipata dello stesso su richiesta delle parti.

Il mancato adempimento degli obblighi contrattuali potrà determinare la rescissione anticipata del contratto.

La modulistica può essere scaricata dal sito Istituzionale del Comune di Vetralla oppure richiesta per e-mail ai seguenti indirizzi: [sportellopatrimonio@comune.vetralla.vt.it](mailto:sportellopatrimonio@comune.vetralla.vt.it) – [adellemonache@comune.vetralla.vt.it](mailto:adellemonache@comune.vetralla.vt.it)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE VII  
F.to Dott. Antonio Delle Monache

L'ASSESSORE AL PATRIMONIO  
F.to Carlo Postiglioni

IL SINDACO  
F.to Dott. Francesco Coppari