

RICHIESTA PER OTTENERE LA CESSIONE PRO-QUOTA IN DIRITTO DI PROPRIETÀ DELLE AREE CONCESSE IN DIRITTO DI SUPERFICIE, AI SENSI DELL'ART. 31, COMMI 45 E SEGUENTI, DELLA LEGGE 23.12.1998 N. 448, CON CONTESTUALE ELIMINAZIONE DEI VINCOLI CONVENZIONALI.

Il/la sottoscritto/a _____ nato/a a _____ ()
il _____, residente a _____ in via/piazza/loc. _____
n. _____ C.F. _____ tel. _____
e-mail _____ pec _____
in qualità di proprietario di un appartamento sito in _____ via _____
n. _____ piano _____ con annesse pertinenze, in virtù di rogito in data ____ / ____ / ____
a ministero notaio Dott. _____ Rep. _____
realizzato dall'Impresa / Cooperativa _____ di _____
su area PEEP ceduta dal Comune di Vetralla in diritto di superficie

consapevole delle conseguenze penali previste dalla legge in caso di dichiarazioni mendaci
(ai sensi degli artt. 4 e 7 del D.P.R. n 5 del 28/12/2000)

CHIEDE

- la cessione della piena proprietà dell'area di terreno corrispondente all'alloggio e relative pertinenze, pro quota millesimale;
- l'invio della comunicazione attestante il corrispettivo di trasformazione calcolato in applicazione dell'art. 31, comma 48, della Legge n. 448/98;

Il sottoscritto si riserva di confermare la richiesta di trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà congiuntamente al comproprietario sig./sig.ra _____ (indicare solo se interessa), nei modi e nei termini previsti dalla legge n. 448/1998 e dalle relative disposizioni comunali, una volta conosciuta la valutazione del corrispettivo determinato.

Dichiaro inoltre che qualsiasi comunicazione relativa al presente procedimento potrà essere inviata, oltre che all'indirizzo di residenza, anche ai seguenti recapiti: indirizzo mail _____
indirizzo di PEC (posta elettronica certificata) _____
recapito diverso da quello di residenza _____

Unitamente alla presente richiesta si allegano i seguenti documenti:

- a) Convenzione
- b) Contratto di assegnazione;

- c) Tabelle Millesimali;
- d) Planimetria e Visura Catastale;
- e) fotocopia carta d' identità;

Vetralla_____

Il Richiedente_____

Il modulo debitamente compilato con allegata la documentazione in essa indicata, deve essere presentato al Comune di Vetralla con una delle seguenti modalità

1. MODALITA' TELEMATICA – PEC/E-MAIL:

Ai sensi dell'art. 65 del Codice dell'Amministrazione digitale il modulo:

- deve essere sottoscritto con firma elettronica qualificata (firma digitale)
- oppure deve essere sottoscritto con firma autografa, scansionato e trasmesso con allegata copia documento d'identità del firmatario.

Il modulo deve essere inviato:

- tramite PEC all'indirizzo comune.vetralla@legalmail.it
- tramite mail ordinaria all'indirizzo protocollo@comune.vetralla.vt.it (in caso di non possesso di indirizzo PEC)

2. MODALITA' CARTACEA

- Il modulo sottoscritto con firma autografa con allegata copia documento d'identità del firmatario deve essere consegnato a mano o mediante invio tramite servizio postale all'Ufficio Protocollo del Comune di Vetralla, Piazza Umberto I n. 1. (2° piano)